

Résultats au 30 juin 2009

ALLIANCES
Inspiré par vous

www.alliances.co.ma

09

LE GROUPE ALLIANCES MAINTIEN SES PERSPECTIVES DE CROISSANCE AVEC UNE TRES FORTE PROGRESSION DE SES RESULTATS AU 30 JUIN 2009

Le Conseil d'Administration du Groupe Alliances, réuni le 28 septembre 2009 sous la présidence de M. Alami Lazraq, a arrêté ses comptes au 30 juin 2009 et pour la période terminée à cette date.

FAITS MARQUANTS

■ Pôle Construction

- Acquisition de 69% des deux sociétés EMT et Somadiaz, leaders du secteur BTP aux cotés du Moroccan Infrastructure Fund

■ Habitat Intermédiaire

- Poursuite des travaux de Chwiter et commercialisation de la 2^{ème} tranche du projet
- Commercialisation de Mehdiya et de Fnideq
- Etude et lancement des projets Khmiss Sahel (Larache) et M'diq

■ Immobilier Résidentiel & Tertiaire

- Commercialisation de Tanger Resort
- Etude et développement des projets Dar Bouazza, « Les Arènes » et Casa City Center

■ Resorts Golfiques

- Prise de participation de 83,5% dans la station Port Lixus (Larache) qui contribue d'ores et déjà aux résultats du Groupe
- Livraison du Golf et du Club House Al Maaden
- Achèvement des villas-riad et des villas golfiques Al Maaden

■ Prestation de services

- Hôtel Raffles pour le compte de la SOMED
- Hôtel Sofitel Casablanca pour le compte de Risma
- Hôtel Sofitel Thalassa Agadir pour le compte de Risma
- Hôtel Ibis Tanger pour le compte de Risma
- Hôtel Barcelo à Fès pour le compte de la SOMED
- Hôtel Park Hyatt Marrakech pour le compte d'Alhif
- Village Al Baraka – Nouvelles Frontières pour le compte d'Actif Invest

■ Tifnit

Le Groupe Alliances a été retenu en tant qu'investisseur pour l'aménagement et le développement de la Nouvelle Zone Touristique Intégrée de Tifnit.

■ Sindibad

Le Groupe Alliances a été retenu dans le cadre d'un consortium (Somed, Palmeraie Développement, Actif Invest, La Compagnie des Alpes) dans la négociation finale de l'Appel à Manifestation d'Intérêt International relatif à la réalisation du programme d'aménagement intégré de la zone Sindibad de Casablanca ainsi que l'exploitation de son parc d'attractions.

■ Alhif

Le Groupe Alliances a contribué à la mise en place d'un fonds hôtelier & résidentiel « Alhif », labellisé 2010, d'un montant de 2,5 milliards de Dirhams avec un premier closing de 1,5 milliards de Dirhams.

PERSPECTIVES

Malgré une conjoncture difficile du secteur de l'immobilier, le Groupe Alliances poursuivra son développement conformément à sa stratégie de diversification de ses programmes sur l'ensemble du territoire et renforcera sa présence dans l'Habitat Intermédiaire, vecteur important de croissance du Groupe.

Partenaire du Plan Azur, le Groupe Alliances inscrit également son action dans le cadre du renforcement des capacités d'accueil touristique et affirme sa forte implication dans l'essor de ce secteur notamment, en tant qu'investisseur et développeur de la Station de Port Lixus.

Avec l'acquisition d'EMT-Somadiaz et la création du pôle Construction, le Groupe Alliances positionnera ses prestations aux meilleurs standards internationaux et permettra d'accompagner les grands chantiers d'infrastructures du Royaume tout en complétant sa gamme de services intégrés.

