



## COMPAGNIE GENERALE IMMOBILIERE

# COMMUNIQUE DE PRESSE

La Compagnie Générale Immobilière compte lancer incessamment le développement d'un nouveau pôle urbain sur le site de l'aérodrome à El Jadida renforçant ainsi sa stratégie de développement de projets structurants d'envergure.

Les données relatives au projet sont les suivantes :

- Superficie : 92 hectares ;
- Contenu : Programme mixte (résidentiel, quartier administratif et équipements de proximité et de loisirs) ;
- Investissement total : 5 milliards de dirhams ;
- Durée de réalisation : 8 ans avec un démarrage des ventes dans 3 ans;
- Surface plancher : 800 000 m<sup>2</sup> (660 000 m<sup>2</sup> pour le résidentiel, 80 000 m<sup>2</sup> pour les équipements, les bureaux et les commerces et 60 000 m<sup>2</sup> pour le pôle administratif).

Ce projet permettra la création de nouvelles liaisons fortes entre les différents quartiers de la ville d'El Jadida, le soulagement du réseau viaire et le renforcement de l'offre en logement et espaces d'affaires et d'animation de qualité.