

Le Conseil Déontologique des Valeurs Mobilières (CDVM) porte à la connaissance du public qu'il a visé en date du 6 juin 2012 :

- Une note d'information relative à l'émission par RESIDENCES DAR SAADA d'un emprunt obligataire d'un montant de 750.000.000 DH et dont les caractéristiques sont les suivantes :

Caractéristiques de l'opération	Tranche A : Cotée à taux révisable	Tranche B : Cotée à taux fixe	Tranche C : Non cotée à taux révisable	Tranche D : Non cotée à taux fixe
Plafond	750 000 000 DH			
Nombre maximum	7 500			
Valeur nominale	100 000 DH			
Maturité	5 ans			
Taux d'intérêt nominal	Révisable : en référence au taux plein 52 semaines, augmenté d'une prime de risque	Fixe : 5,47%	Révisable : en référence au taux plein 52 semaines, augmenté d'une prime de risque	Fixe : 5,47%
Prime de risque	Entre 100 et 130 pbs	Entre 120 et 150 pbs	Entre 100 et 130 pbs	Entre 120 et 150 pbs
Prix de souscription	Au pair	entre 100,00% et 101,29% de la valeur nominale	Au pair	entre 100,00% et 101,29% de la valeur nominale
Taux actuariel brut	NA	Entre 5,17% et 5,47%	NA	Entre 5,17% et 5,47%
Mode de remboursement	In fine			
Mode d'allocation	Adjudication à la française	Adjudication à la hollandaise	Adjudication à la française	Adjudication à la hollandaise
Priorité d'allocation	Tranches B et D			

Un extrait de la note d'information relatif à l'émission obligataire sera incessamment publié dans un journal d'annonces légales.

La note d'information visée par le CDVM est :

- Remise ou adressée sans frais à toute personne dont la souscription est sollicitée ou qui en fait la demande ;
- Tenue à la disposition du public au siège de Résidences Dar Saada et dans les établissements chargés de recueillir les souscriptions, selon les modalités suivantes :
 - o Elle est disponible à tout moment dans les lieux suivants :
 - o Au siège de Résidences Dar Saada : 277 – 279 Boulevard Zerktouni – Casablanca ;
 - o Au siège de CFG Group : 5-7 Rue Ibnou Toufail – Casablanca ;
 - o Au siège de BCP : 101, Bd. Zerktouni – Casablanca ;
 - o Elle est disponible sur demande dans un délai maximum de 48 heures auprès des points de collecte du réseau de placement ;
- Tenue à la disposition du public au siège de la Bourse de Casablanca ;
- Enfin, elle est également disponible sur le site du CDVM (www.cdvm.gov.ma).

- **Un dossier d'information relatif à la mise en place d'un programme de billets de trésorerie par RESIDENCES DAR SAADA.**

Les principales caractéristiques du programme de billets de trésorerie susmentionné sont les suivantes :

- Plafond du programme : 500 000 000 dirhams.
- Valeur nominale : 100 000 dirhams.
- Maturité : de 10 jours à 12 mois.
- Taux d'intérêt : déterminé à chaque émission en fonction des conditions du marché.
- Organisme chargé du placement : BCP et Casablanca Finance Market

Les émissions se feront au gré de l'émetteur après l'obtention du visa du CDVM.

Le dossier d'information visé par le CDVM est tenu à la disposition du public au siège de RESIDENCES DAR SAADA et auprès des établissements chargée de recueillir les souscriptions.

Par ailleurs, il sera disponible sur le site du CDVM: www.cdvm.gov.ma.

Contact CDVM:

Phone: 05 37 68 89 22

Email: operations_financieres@cdvm.gov.ma

CP/EM/020/2012