

## Communiqué financier trimestriel

### Messages clés de l'année 2019

L'année 2019 est une **bonne année** pour RISMA, grâce au maintien de la performance opérationnelle (taux d'occupation et chiffre d'affaires), à la bonne maîtrise des charges d'exploitation et à la baisse des charges financières...permettant ainsi une nette amélioration des marges.

RISMA continue son désendettement avec une **dette nette\***, en consolidé, au 31 décembre 2019 de 1 561 MDH contre 1 734 MDH au 31 décembre 2018, soit une baisse de 173 MDH.

La publication complète des comptes est prévue avant le 31 mars 2020.

### Informations trimestrielles

Concernant le chiffre d'affaires du 4ème trimestre 2019, il se présente comme suit:

	Trimestriel			Cumulé		
	T4 2018	T4 2019	Var. en %	Cumulé à fin décembre 2018	Cumulé à fin décembre 2019	Var. en %
En MDH						
Taux d'occupation publié	69%	69%	()	68%	68%	0
Chiffre d'affaires publié**	414	361	-13%	1 551	1 425	-8%
Chiffre d'affaires comparable***	381	361	-5%	1 428	1 423	0%

Sur le quatrième trimestre 2019, les indicateurs opérationnels consolidés de RISMA se maintiennent avec un **taux d'occupation** stable à **69%** et un **chiffre d'affaires consolidé** comparable en légère baisse de 5%. Cette baisse provient essentiellement des hôtels du site Casablanca City Center (Gare de Casa Port) qui ont souffert du recul de l'activité dans la ville de Casablanca et des travaux à proximité.

Le périmètre de consolidation est resté constant du 30 septembre 2019 au 31 décembre 2019.

Le montant des **investissements** à fin décembre 2019 s'élève à 136 MDH.

Ce communiqué est disponible sur le site internet de Risma: <http://www.risma.com/investisseurs/>

(\*): La dette nette 2018 et 2019 a été retraitée de la dette relative au loyer du Sofitel Agadir Royal Bay.

(\*\*): La baisse du chiffre d'affaires publié est expliquée principalement par la sortie du Pullman Marrakech.

(\*\*\*): Les données comparables ne tiennent pas compte du Pullman Marrakech. Cet hôtel est sorti du périmètre Risma le 14 janvier 2019.

