

## Communication financière sur les résultats au 31 décembre 2022

Le Directoire de Risma s'est réuni en date du 23 mars 2023 sous la Présidence de Monsieur Amine Echcherki, en vue d'examiner l'activité du Groupe et d'arrêter les comptes sociaux et consolidés au 31 décembre 2022.

### Rebond solide de l'activité en 2022

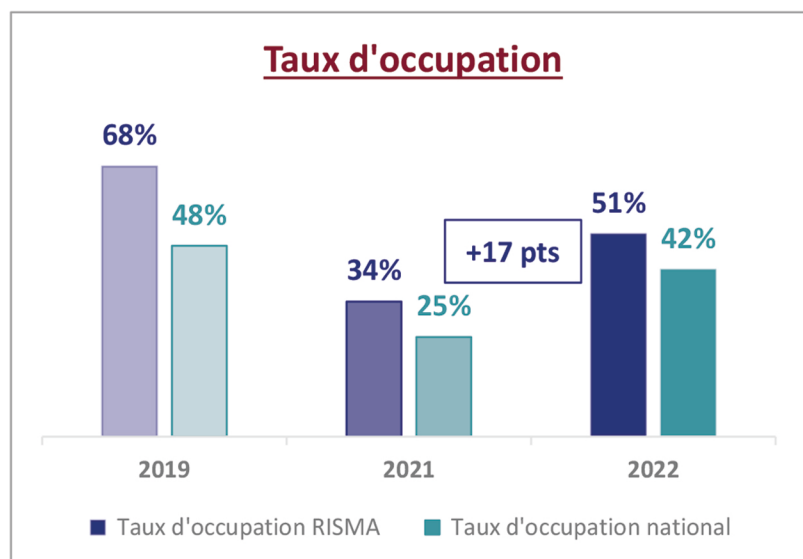
	31 déc. 2021	31 déc. 2022	Variation
➤ Taux d'occupation consolidé	34%	51%	+ 17 pts
➤ Chiffre d'affaires consolidé	525 MDH	1.037 MDH	+ 97%
➤ Excédent Brut d'Exploitation consolidé	58 MDH	352 MDH	
➤ Résultat Net Part du Groupe	-172 MDH	152 MDH	

#### ☐ Une année marquée par:

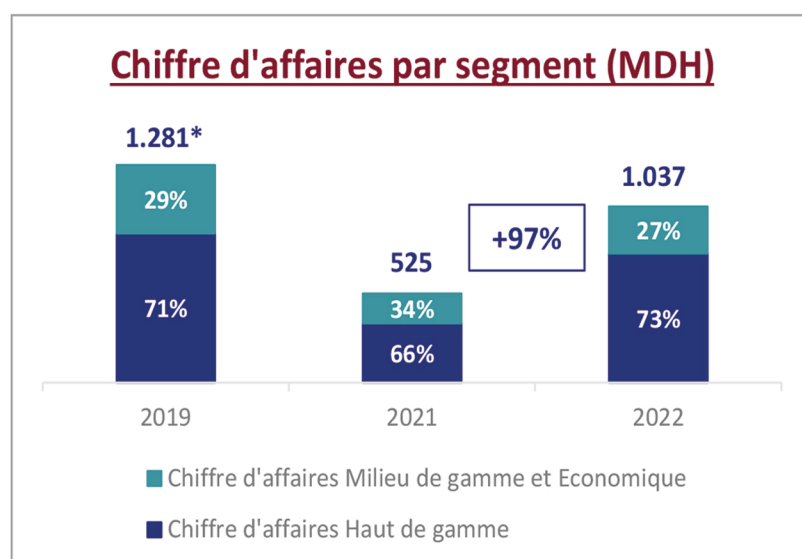
- La reprise du tourisme national suite à l'ouverture des frontières le 7 février 2022, permettant ainsi à RISMA d'afficher un taux d'occupation de 51%.
- Les aides de l'Etat qui ont contribué à encourager la reprise de l'activité du secteur touristique.
- La poursuite des rénovations des hôtels de RISMA.

### Un taux d'occupation et un chiffre d'affaires consolidé en nette progression

Un taux d'occupation à 51% (+17 pts par rapport à 2021), qui surperforme le taux d'occupation national



Un chiffre d'affaires à 1.037 MDH, en progression de 97%



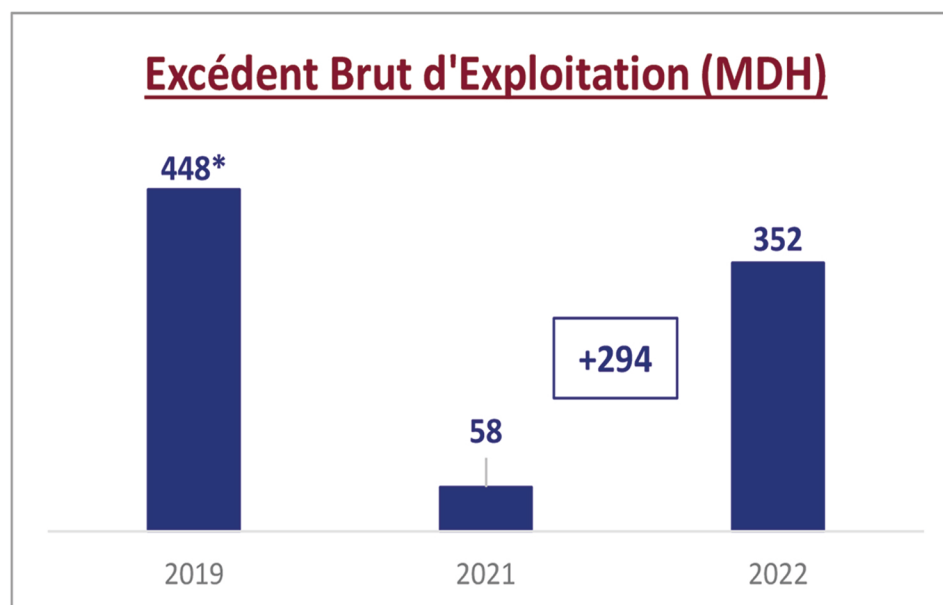
\*En données comparables

Tous les chiffres sont issus des comptes consolidés aux normes IFRS

## Communication financière sur les résultats au 31 décembre 2022

### Un Excédent Brut d'Exploitation en très forte amélioration

Un EBE qui s'élève à 352 MDH, en progression de +294 MDH



#### ❑ Résultat Net Part du Groupe :

Le RNPG s'établit à 152 MDH au 31 décembre 2022, compte tenu de la reprise d'activité, mais également du résultat financier amélioré par les moratoires bancaires. Pour rappel, le RNPG de 2019 était de 140 MDH, avec des amortissements et provisions impactés par l'amortissement accéléré du Sofitel RBR (sortie du périmètre de RISMA) et des provisions pour risques et charges.

#### ❑ Dettes nettes:

La dette nette consolidée\*\* s'élève à 1.446 MDH au 31 décembre 2022, en baisse de 347 MDH par rapport à 2021 compte tenu de l'amélioration de l'exploitation des hôtels du groupe. Le levier financier\*\*\* s'élève à 52% au 31 décembre 2022 contre 61% au 31 décembre 2021.

\* En données comparables

\*\* La dette nette a été retraitée des intercos

\*\*\* dette nette / (capitaux propres + dette nette)

Tous les chiffres sont issus des comptes consolidés aux normes IFRS

### **PERSPECTIVES**

- Depuis l'ouverture des frontières au 7 février 2022, les indicateurs ont connu une progression continue, avec une forte augmentation du chiffre d'affaires.
- Les rénovations des hôtels de RISMA continuent. Pour rappel, RISMA avait maintenu les rénovations de ses hôtels pendant la crise sanitaire.
- Par ailleurs, RISMA est en recherche continue de nouvelles opportunités de développement qui présentent une rentabilité satisfaisante.
- Ces éléments nous permettent d'envisager prochainement un retour aux performances de l'année de référence 2019 dans le cas où la situation sanitaire ne venait pas à changer.