



JET CONTRACTORS SA (شركة مساهمة)

ملخص ملف المعلومات

05/12/2012	تاريخ الوضع الأولي للبرنامج
23/12/2019	تاريخ آخر تحيين للبرنامج
200 000 000 درهم	الحد الأقصى للبرنامج
100 000 درهم	القيمة الاسمية

الهيئة الاستشارية والمنسق العام



الهيئة المكلفة بالتوظيف



تأشيرة الهيئة المغربية لسوق الرساميل

طبقا لأحكام دورية الهيئة المغربية لسوق الرساميل القاضية بتطبيق المادة 15 من القانون 35-94 المتعلق ببعض سندات الدين القابلة للتداول، كما تم تغييره وتتميمه، تهم هذه المذكرة برنامج إصدار أوراق الخزينة لشركة Jet Contractors .

لا تشكل هذه المذكرة المسجلة من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 2 نونبر 2023 تحت المرجع EN/EM/028/2023 سوى جزءا من ملف المعلومات المتعلقة بالبرنامج.

وقد قامت الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 31 دجنبر 2024 تحت المرجع VI/EM/040/2024 بالتأشير على ملف المعلومات المكون من هذه المذكرة والوثيقة المرجعية المسجلة من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 31 دجنبر 2024 تحت المرجع EN/EM/035/2024

تنبيه هيئة المغربية لسوق الرساميل

لقد قامت الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 31 دجنبر 2024 تحت المرجع VI/EM/040/2024 بالتأشير على التحيين السنوي لملف المعلومات المتعلق ببرنامج إصدار أوراق الخزينة لشركة Jet Contractors .

إن ملف المعلومات المؤشر عليه من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل متوفر في أي وقت بمقر المصدر وعلى موقعه الإلكتروني <https://www.jet-contractors.com/> ولدى مستشاره المالي . كما يمكن الاطلاع عليه داخل أجل 48 ساعة كحد أقصى لدى الهيئة المكلفة بالتوظيف. ويتاح ملف المعلومات أيضا في الموقع الإلكتروني للهيئة المغربية لسوق الرساميل www.ammc.ma

تمت ترجمة هذا الملخص من طرف شركة لسانيات تحت المسؤولية المشتركة للمترجم المذكور و Jet Contractors . في حالة وجود أي تعارض بين محتويات هذا الملخص وملف المعلومات المؤشر عليه من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل، فلا يعتد إلا بملف المعلومات المؤشر عليه.

القسم الأول: تقديم العملية

1.1. إطار العملية

طبقا لمقتضيات المادة 15 من القانون 94-35 القاضي بتنفيذه الظهير الشريف رقم 3-95-1 الصادر في 24 شعبان 1415 (26 يناير 1995) وقرار وزير المالية والاستثمارات الخارجية رقم 95-2560 والصادر بتاريخ 9 أكتوبر 1995 المتعلق بسندات الدين القابلة للتداول ودورية الهيئة المغربية لسوق الرساميل رقم 03/19 بتاريخ 20 فبراير 2019 المتعلقة بالعمليات والمعلومات المالية، تصدر شركة Jet Contractors للعموم أوراقا للخزينة مدرة لفوائد كتمثيل لحق الدين لمدة أقل من أو تساوي سنة واحدة.

رخص المجلس الإداري، المنعقد بتاريخ 12 أكتوبر 2012، بإصدار أوراق الخزينة مع حد أقصى قدره 200 000 000 درهم وأعطى كامل الصلاحية للمدير العام من أجل تحديد خصائص كل إصدار لأوراق الخزينة وفق الشروط التي يراها مناسبة.

لهذا الغرض، تصدر شركة Jet Contractors للعموم أوراقا للخزينة مدرة لفوائد كتمثيل لحق الدين لمدة أقل من أو تساوي سنة واحدة.

وتطبيقا لمقتضيات المادة 15 من القانون رقم 94-35 وقرار وزير المالية والاستثمارات الخارجية رقم 95-2560 والصادر بتاريخ 9 أكتوبر 1995 المتعلق بسندات الدين القابلة للتداول، أعدت Jet Contractors مع الهيئة الاستشارية هذا الملف الخاص بالمعلومات والمتعلق بنشاطها، ووضعيتها الاقتصادية والمالية وبرنامجها للإصدار.

وتطبيقا لمقتضيات المادة 17 من القانون رقم 94-35 وطالما أن سندات الدين متداولة، سيتم تحديث هذا الملف سنويا خلال 45 يوما التي تلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية للمساهمين التي ستب في الحسابات السنوية برسم السنة المالية الفارطة.

بيد أنه يمكن القيام بتحسينات عرضية في حالة تغيير يتعلق بالحد الأقصى لجاري السندات المصدرة أو تبعا لأي حدث جديد قد يكون له تأثير على تطور أسعار السندات أو على الإنجاز النهائي الجيد للبرنامج.

1.2. أهداف البرنامج

أجرت شركة Jet Contractors برنامجا لإصدار أوراق الخزينة بغية:

- تحسين كلفة التمويل قصير الأمد من خلال تعويض، بشكل جزئي أو كلي، القروض البنكية الجارية بأوراق الخزينة؛
- مواجهة احتياجاتها الظرفية للخزينة الناجمة عن تغيرات في احتياجات رأس المال العامل خلال السنة (بفعل تقلبات آجال أداء مختلف الأطراف المقابلة للشركة)؛
- تنويع مصادر التمويل من أجل تفاوض أفضل مع شركائها الماليين؛
- تعزيز صورتها لدى المستثمرين المؤسساتيين من خلال حضور متزايد في سوق الرساميل.

1.3. المستثمرون المعنيون بالبرنامج

المستثمرون المستهدفون هم الأشخاص الذاتيون أو المعنويون، المقيمون أو غير المقيمين والحاملين لجنسية مغربية أو أجنبية.

تعريف المكتتبين

قبل إنجاز الاكتتاب، يجب على الهيئة المكلفة بالتوظيف التأكد من أن ممثل المكتتب يحظى بالقدرة على التصرف سواء بصفته ممثلا قانونيا، أو بموجب الوكالة التي يتوفر عليها. ويجب على الهيئة المكلفة بالتوظيف التأكد من انتماء المكتتب لإحدى الفئات المعرفة أدناه. ولهذا الغرض، يتعين عليها الحصول على نسخة من الوثيقة التي تثبت الانتماء المذكور وإرفاقها بورقة الاكتتاب.



فئات المكتبتين	الوثائق المرفقة
الجمعيات الأطفال القاصرون هيئات التوظيف الجماعي للقيم المنقولة الخاضعة للقانون المغربي	نسخة من النظام الأساسي وصورة لوصول إيداع الملف نسخة من صفحة دفتر الحالة المدنية تبين تاريخ ولادة الطفل نسخة من قرار الترخيص يبين الغرض الذي يظهر الانتماء لهذه الفئة. <ul style="list-style-type: none"> ▪ بالنسبة لصناديق التوظيف المشتركة، رقم شهادة الإيداع لدى كتابة الضبط للمحكمة؛ ▪ بالنسبة لشركات الاستثمار ذات الرأسمال المتغير، رقم السجل التجاري.
الأشخاص المعنويون الأجانب الأشخاص المعنويون المغاربة	نموذج التقييد في السجل التجاري أو ما يحل محله نموذج التقييد في السجل التجاري
الأشخاص الذاتيون غير المقيمين من غير المغاربة	نسخة من صفحات جواز السفر المتضمنة لهوية الشخص وتاريخ إصدار الوثيقة وتاريخ انتهاء صلاحيتها.
الأشخاص الذاتيون المقيمون من غير المغاربة	نسخة من بطاقة الإقامة
الأشخاص الذاتيون المقيمون والمغاربة المقيمون بالخارج	نسخة من بطاقة التعريف الوطنية

1.4. خصائص السندات المصدرة

طبيعة السندات	سندات الدين قابلة للتداول تجرد من طابعها المادي من خلال تقييدها لدى الوديع المركزي (ماروكليبر) وتقييد في حساب لدى المنتسبين المؤهلين
الشكل القانوني للسندات	أوراق الخزينة لحاملها
الحد الأقصى للبرنامج	200 000 000 درهم
القيمة الاسمية للسند	100 000 درهم
العدد الأقصى للسندات	2 000 ورقة خزينة
الأجل	من 10 أيام إلى 12 شهرا - يحدد عند كل إصدار
تاريخ الانتفاع	يوافق تاريخ التسديد
سعر الفائدة	قار، يحدد بالنسبة لكل إصدار تبعا لشروط السوق
الفوائد	تحتسب لاحقا
أداء القسيمة	بقسط نهائي، أي عند استحقاق كل ورقة خزينة
التسديد	بقسط نهائي، أي عند استحقاق كل ورقة خزينة
بند التماثل	لا تشكل أوراق الخزينة المصدرة موضوع أي تماثل مع سندات إصدار سابق.
تداول السندات	لا تفرض شروط الإصدار أية قيود على قابلية تداول أوراق الخزينة المصدرة وتعتبر هذه السندات قابلة للتداول بالتراضي.
الرتبة	شبيهة بدين عادي أبرمته الشركة
التصنيف	لا تشكل أوراق الخزينة موضوع أي تصنيف
الضمان	لا يستفيد الإصدار من أي ضمان

1.5. فترة الاكتتاب

كلما أبدت شركة Jet Contractors حاجة للخزينة، ستقوم Red Med Securities بفتح فترة اكتتاب على الأقل 3 أيام قبل تاريخ الانتفاع.

وتجدر الإشارة إلى أنه يمكن إقفال فترة الاكتتاب بشكل مسبق بمجرد توظيف الإصدار بأكمله.

الإخبار القبلي للمستثمرين

قبل القيام بأي إصدار، تلتزم Jet Contractors بإعداد وثيقة تبين بتفصيل كيفية الإصدار وتتضمن عناصر الإخبار كما تم تحديدها في المادة 1.60 من الدورية 03/19 المتعلقة بالعمليات والمعلومات المالية للهيئة المغربية لسوق الرساميل. وسيتم وضع هذه الوثيقة رهن تصرف المستثمرين قبل افتتاح فترة الاكتتاب.

1.6. كيفية الاكتتاب

تلتزم Red Med Securities بجمع أوامر الاكتتاب لدى المستثمرين، بواسطة أوراق الاكتتابات الباتة والتي لا رجعة فيها، بعد إقفال فترة الاكتتاب. ويجب تعبئة وتوقيع هذه الأوراق من طرف المكتتبين أو وكلائهم.

ويمكن للمكتتبين القيام بطلب أو عدة طلبات للاكتتاب من خلال تحديد عدد السندات المطلوبة. ويمكن الاستجابة لطلب المكتتبين في حدود طلبهم وفي حدود السندات المتاحة.

ولم يتم تحديد حد أقصى أو حد أدنى للاكتتاب في سند الإصدار.

وتتولى Red Med Securities معالجة أوامر الاكتتاب ورفض الطلبات التي لا تحترم الكيفيات المنصوص عليها في هذه المذكرة.

يجب على الهيئة المكلفة بالتوظيف التأكد قبل قبول الاكتتاب من كون القدرة المالية للمكتتب تسمح له بالوفاء بالتزاماته. وستحدد هذه الأخيرة بحرية كيفيات الضمان المالي المطلوب من المكتتبين والذي يمكن أن يكون وديعة نقدية أو للسندات أو كفالة. وبالنسبة للمستثمرين المؤسساتيين، لن تتم مطالبتهم بتغطية الاكتتاب. أوامر الاكتتاب لا رجعة فيها عند إغلاق فترة الاكتتاب.

الاكتتابات لحساب الغير

يرخص بالاكتتابات لحساب الغير وفق الحدود التالية:

- يرخص بالاكتتابات لحساب الغير شريطة تقديم وكالة موقعة ومصدق على صحتها من طرف الموكل تحدد بدقة نطاق تطبيق هذه الوكالة. وتلزم الهيئة المكلفة بالتوظيف بالحصول على نسخة منها وإرفاقها بورقة الاكتتاب. ويجب أن تتضمن الوكالة بنداً صريحاً يهم شراء وبيع القيم المنقولة ويجب توقيعها والتصديق على صحتها والإشارة لرقم حساب السندات والنقود الذي تم فيه إيداع السندات؛
- يجب على الوكيل تحديد مراجع حسابات سندات ونقود الموكل التي سيتم فيها على التوالي تقييد الحركات على السندات أو النقود المتعلقة بأوراق الخزينة موضوع هذه العملية. ولا يمكن تحريك الحساب المذكور إلا من طرف حامل الحساب إلا في حال وجود وكالة. ولا يمكن للوكالة من أجل الاكتتاب أن تتيح بأي حال من الأحوال فتح حساب للموكل. وهكذا، يجب أن يتم فتح الحساب بحضور حامله، وفق الكيفيات القانونية أو التنظيمية الجاري بها العمل؛
- يرخص بالاكتتابات لحساب الأطفال القاصرين الذين يقل عمرهم أو يساوي 18 سنة شريطة أن يقوم بذلك الأب أو الأم أو الوصي أو الممثل القانوني للطفل القاصر. وتلزم الهيئة المكلفة بالتوظيف بالحصول على ورقة من دفتر الحالة المدنية التي تبين تاريخ ولادة الطفل القاصر وإرفاقها بورقة الاكتتاب؛ وفي هذه الحالة، يتم نقل الحركات إما في حساب مفتوح باسم الطفل القاصر أو في حساب للسندات أو النقود مفتوح باسم الأب أو الأم أو الوصي أو الممثل القانوني للطفل القاصر.

- في حالة وكالة لتدبير المحفظة، لا يمكن للمدبر الاكتتاب لحساب الزبون الذي يدبر محفظته إلا من خلال تقديم وكالة موقعة ومصدق على صحتها من طرف الموكل أو وكالة التدبير إذا كانت هذا الأخيرة تنص على بند صريح في هذا المعنى. وتعفى شركات التدبير من تقديم وثائق إثباتية لهيئات التوظيف الجماعي للقيم المنقولة التي تدبرها.

كيفية التعاقد

خلال فترة الاكتتاب، يجب على الهيئة المكلفة بالتوظيف القيام يوميا بإعداد بيان نهائي وموحد للاكتتاب المحصل عليها. وفي حالة عدم الاكتتاب خلال اليوم، يجب إعداد بيان الاكتتابات مع وضع إشارة « لا شيء » .
من ناحية أخرى، تلتزم مؤسسة التوظيف بعدم قبول الاكتتابات المحصل عليها خارج فترة الاكتتاب.
عند تاريخ إغلاق فترة الاكتتاب، يجب على مؤسسة التوظيف القيام يوميا بإعداد بيان نهائي وموحد للاكتتابات المحصل عليها.
ويتم القيام بعد إقفال فترة الاكتتاب بما يلي :

- إلغاء الطلبات التي لا تحترم الشروط والكيفيات المشار إليها آنفا ؛
- توطيد كافة طلبات الاكتتاب المقبولة، ويقصد بها جميع طلبات الاكتتاب غير تلك التي تم إلغاؤها ؛
- التخصيص حسب الطريقة المحددة في الجزء « تخصيص السندات» المبين بعده

1.7. كيفية التخصيص

خلال فترة الاكتتاب، ستتم عمليات التخصيص حسب قاعدة "الأولوية لمن سبق" تبعا للاكتتابات المحصلة وكميات أوراق الخزينة المتاحة. وهكذا، عند إقفال فترة الاكتتاب، يتم تخصيص السندات. ويمكن إقفال فترة الاكتتاب بشكل مسبق فور توظيف مجموع الإصدارات.

طريقة إلغاء الاكتتابات

إن كل اكتتاب لا يراعي الشروط المتضمنة في هذه الاتفاقية قد يتم إلغاؤه من طرف هيئة التوظيف.

1.8. كيفية تسديد/تسليم السندات

يتم تسديد الاكتتابات، عند تاريخ الانتفاع، في إطار قطاع التراضي، من طرف Red Med Securities ، باعتبارها مؤسسة ماسكة لحساب السندات. ويتم أداء السندات نقدا من خلال دفعة وحيدة.
يتم تسجيل السندات المخصصة لكل اكتتاب في حساب السندات يوم التسديد/التسليم.

1.9. الالتزام بإخبار الهيئة المغربية لسوق الرساميل

تلتزم شركة Jet Contractors عند نهاية كل إصدار بإرسال خصائص أوراق الخزينة المصدرة (عدد السندات المصدرة، الأجل، سعر الفائدة الاسمي، تاريخ الانتفاع، تاريخ الاستحقاق، إلخ) ونتائج توظيف أوراق الخزينة حسب فئات المكتتبين لفائدة الهيئة المغربية لسوق الرساميل خلال 7 أيام بعد الإنجاز، طبقا للمادة 1.60 من دورية الهيئة المغربية لسوق الرساميل رقم 03/19.

يعرض الجدول التالي الهيئات الممركزة والمكلفة بالتوظيف:

Red Med Corporate Finance 57، شارع المهدي بن بركة، السويسي، الرباط	الهيئة الاستشارية والمنسق العام
Red Med Securities 23، زنقة ابن هلال، حي راسين، الدار البيضاء	الهيئة المكلفة بالتوظيف
Red Med Securities 23، زنقة ابن هلال، حي راسين، الدار البيضاء	الهيئة المكلفة بالتوظيف التي تضمن الخدمة المالية للسندات والهيئة الممركزة لبرنامج الإصدار
ماروكبير	الوديع المركزي

القسم الثاني: تقديم المصدر



11.1 معلومات عامة

Jet Contractors شركة مساهمة ذات مجلس إداري تتموقع في عدة قطاعات ضمن سوق البناء والأشغال العمومية :

اسم الشركة	Jet Contractors
المقر الرئيسي	الكائن في 78، الحي الصناعي التقدم، الرباط
المقر الإداري وموقع الإنتاج	الحي الصناعي واد يكم - ص.ب 12040 الصخيرات- المغرب
الهاتف	05 37 74 92 92
الفاكس	05 37 74 92 30
الموقع الإلكتروني	www.jet-contractors.com
البريد الإلكتروني	contact@jet-contractors.com
تاريخ الإنشاء	1992
تاريخ التحويل إلى ش.م	2009
الشكل القانوني	شركة مساهمة ذات مجلس إداري
رقم السجل التجاري	53431 - الرباط
السنة المالية للشركة	من 1 يناير إلى 31 دجنبر
غرض الشركة	<p>طبقا للمادة 3 من النظام الأساسي، يكمن غرض الشركة بصفة رئيسية وبطريقة مباشرة أو غير مباشرة، في المغرب وفي جميع الدول في:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ممارسة موجهة للبناء الخواص والمهنيين والعموميين عن طريق مناقصات أو تفاهم مباشر لجميع أنشطة: <ul style="list-style-type: none"> - البناء وهي: <ul style="list-style-type: none"> ✓ أشغال الهندسة المدنية؛ ✓ أشغال الإنشاءات والبناء على اختلافها؛ ✓ أشغال الواجهات والنوافذ والأسوار؛ ✓ أشغال مختلفة ✓ دراسات وهندسة - الإنعاش العقاري - الطاقات المتجددة ▪ تسويق واستغلال جميع المنتجات والخدمات المتعلقة بما سبق وخصوصا جميع الأساليب والبراءات أو الرخص؛ ▪ استيراد وتصدير مواد ومعدات اللوازم والتوابع الضرورية لأنشطتها. ▪ جميع العمليات التجارية والصناعية والمالية، المنقولة وغير المنقولة، المرتبطة بشكل مباشر وغير مباشر بالعرض أعلاه أو بجميع الأغراض المماثلة أو المرتبطة أو التي تساعد في إنجاز هذه الأغراض. <p>وعموما تدبير وأخذ جميع المساهمات، على شكل اكتتاب، شراء، تقديم حصص، تبادل أو بأية طريقة أخرى للأسهم وللسندات وجميع سندات الشركات الموجودة او التي يجب إحداثها وإمكانية تفويت مثل هذه المساهمات.</p>
رأسمال الشركة إلى غاية 30 يونيو 2024	151 100 476 درهم موزعة على 3 522 029 سهما بقيمة اسمية قدرها 50 درهم للسهم.



- بحكم شكلها القانوني، تعتبر Jet Contractors شركة مساهمة ذات مجلس إداري خاضعة لأحكام القانون 17/95 المتعلق بشركات المساهمة كما تم تغييره وتتميمه.
- وبحكم وضعها كشركة تدعو الجمهور للاكتتاب في سنداتها وبصفتها مصدرا لأوراق الخزينة، تخضع الشركة لمقتضيات النصوص التالية:
- الظهير الشريف رقم 1-16-151 الصادر في 21 ذي القعدة 1437 (25 غشت 2016) القاضي بتنفيذ القانون رقم 14-19 المتعلق ببورصة القيم وشركات البورصة والمستشارين في الاستثمار المالي؛
 - الظهير الشريف رقم 1-95-03 الصادر في 26 يناير 1995 بتنفيذ القانون رقم 94-35 المتعلق ببعض سندات الديون القابلة للتداول المغير والمتمم بموجب الظهير رقم 1-08-95 بتنفيذ القانون رقم 06-33؛
 - النظام العام لبورصة القيم المصادق عليه من طرف قرار وزير الاقتصاد والمالية رقم 19-2208 بتاريخ 3 يوليوز 2019؛
 - الظهير الشريف رقم 1-13-21 الصادر في 1 جمادى الأولى 1431 (13 مارس 2013) بتنفيذ القانون رقم 12-43 المتعلق بالهيئة المغربية لسوق الرساميل؛
 - الظهير الشريف رقم 1-12-55 الصادر في 14 صفر 1434 (28 دجنبر 2012) القاضي بتنفيذ القانون رقم 44-12 المتعلق بدعوة الجمهور إلى الاكتتاب وبالمعلومات المطلوبة إلى الأشخاص المعنوية والهيئات التي تدعو الجمهور إلى الاكتتاب في أسهمها أو سنداتها؛
 - النظام العام للهيئة المغربية لسوق الرساميل المصادق عليه بقرار وزير الاقتصاد والمالية رقم 16-2169 الصادر بتاريخ 14 يوليوز 2016؛
 - الظهير الشريف رقم 1-96-246 الصادر في 9 يناير 1997 بتنفيذ القانون رقم 96-35 المتعلق بإحداث وديع مركزي وتأسيس نظام عام لقبود بعض القيم في الحساب كما تم تغييره وتتميمه بموجب القانون رقم 02-43؛
 - النظام العام للوديع المركزي المصادق عليه بقرار وزير الاقتصاد والمالية رقم 98-932 الصادر في 16 أبريل 1998 والمعدل بقرار وزير الاقتصاد والمالية والخصوصية والسياحة رقم 01-1961 الصادر في 30 أكتوبر 2001؛
 - الظهير الشريف رقم 1-04-21 الصادر في 21 أبريل 2004 بتنفيذ القانون رقم 03-26 المتعلق بالعروض العمومية في سوق البورصة المغربية كما تم تغييره وتتميمه بموجب القانون 06-46؛
 - دورية الهيئة المغربية لسوق الرساميل رقم 03/19 بتاريخ 20 فبراير 2019 المتعلقة بالعمليات والمعلومات المالية كما تم تعديله وتتميمه بالدورية رقم 02/20؛

النصوص القانونية والتنظيمية المطبقة على Jet Contractors

يمكن الاطلاع على وثائق الشركة والمستندات المحاسبية والقانونية بالمقر الرئيسي للشركة.

أماكن الاطلاع على الوثائق القانونية

المحكمة التجارية للرباط

المحكمة المختصة في حالة نزاعات

تخضع Jet Contractors للقوانين التجارية والضريبة التابعة للقانون العام. وهي بذلك تخضع للضريبة على الشركات وفق سعر تدريجي. وتخضع العمليات الجارية للشركة للضريبة على القيمة المضافة وفق السعر الجاري به العمل حاليا والبالغ 20% عدا في حالات الإعفاء المنصوص عليها في المدونة العامة للضرائب.

النظام الضريبي

المصدر: Jet Contractors

II.2 مجال نشاط Jet Contractors

تعتبر Jet Contractors فاعلا مندمجا يعمل في مختلف قطاعات النشاط:



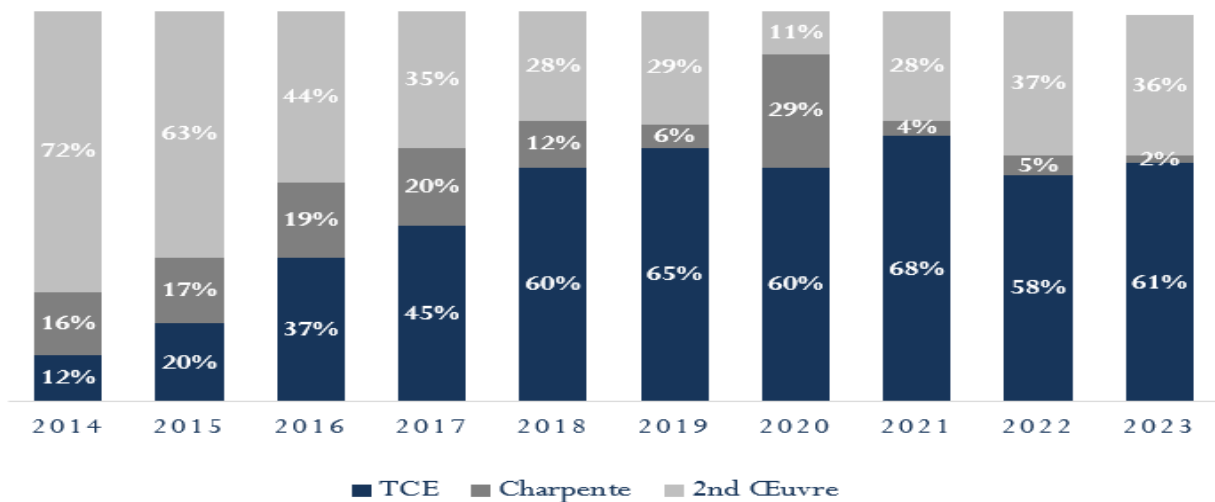
- **البناء:** يعتبر البناء هو المجال الذي تتموقع فيه Jet Contractors أكثر فأكثر. وصار ذلك ممكنا بفضل منح وزارة التجهيز لعدة مؤهلات أتاحت المشاركة في صفقات عمومية (مؤهلات تم الحصول عليها وفق سلم للتخصيص محدد من طرف الوزارة). وهكذا، فبمقدور الشركة تسليم العديد من الأشغال التي تتضمن الأشغال الكبرى والبنيات وتغليف العمارة. ويمكن أن تتخذ الأشغال نوع:
 - تجهيزات عمومية: ملاعب، مدارس، مستشفيات، جامعات...
 - أشغال ثالثة: العمارات الصناعية، الإيداعات، المقار والمكاتب... إلخ
 - عقار الإقامات: برامج عقارية من المستوى الممتاز
- **واجهات خفيفة ونصف خفيفة:** تعتبر الواجهة الخفيفة واجهة مبنية على هيكل بنائية من خلال مواد خفيفة وصناعية بخلاف البناء التقليدي الذي يلجأ لمواد البناء والخرسانة. تقترح الشركة على زبائنها العديد من أنواع الواجهات، لاسيما من نوع VEC, VEA, VEP وواجهات الصلب، إلخ:
 - واجهات VEC (زجاج خارجي لاصق): تعتبر VEC تقنية حيث يتم الاستعانة بالزجاج كواجهة خارجية. ويتم تثبيته بواسطة لصاق على إطار قابل للتكيب. ويمكن هذا اللصاق البنيوي من نقل الأعباء المناخية ووزن الزجاج لعناصر الهيكل.
 - واجهات VEP (زجاج خارجي مؤطر بالخشب): تعتبر واجهة VEP واجهة مسيجة أو نصف مسيجة يكون فيها الوجه الخارجي قارا ويساوي وجه النوافذ المفتوحة على الخارج على محور أفقي.
 - واجهات VEA (زجاج خارجي مساك): تعتبر واجهة VEA واجهة مسيجة وفق بنية معدنية. ويتم مسك الزجاج بمفاصل معدنية
 - واجهات من الصلب: تعتبر واجهات الصلب واجهات مسيجة تسمح بوضع نوافذ زجاجية على علو كبير. وتكون البنية الرئيسية من الصلب والتغشية من الألمنيوم.
- **نجارة الألمنيوم والخشب:** تمثل كافة التقنيات التي يتم اللجوء إليها من أجل صنع عناصر البناء وأثاث من الخشب/المعدن. وتم نقل النشاط مع بداية 2011 إلى ورشة خاصة مساحتها 5300 متر مربع مغطاة على مستويين، «Jet Contractors 2» بعين عتيق وتضم جميع الأنشطة المتعلقة بنجارة خشب Jet Contractors. وفي 2014، تزودت Jet Contractors بورشة إضافية مساحتها 6000 متر مربع خاصة بأشغال الصنع بالخشب بمقر واد يكيم.
- وقامت Jet Contractors في 2012 بإنشاء شركة تابعة Mea Wood متخصصة في حلول الخشب المبتكرة. وهي مختصة في هياكل وبنيات بالخشب الرقائقي الملتصق. وتعرف هذه المعدات طلبا متزايدا. ويعتبر الخشب الرقائقي الملتصق. منتوجا صناعيا يستعمل في إنتاج الهياكل الداعمة. وتتمثل طريقة الصنع في وضع ألواح فردية دقيقة تخضع لتجفيف اصطناعي ويتم إلصاقها بعضها البعض.
- بات الخشب الرقائقي الملتصق المعروف بفعاليتها التقنية ذات مستوى أكبر من الخشب الخام يستعمل أكثر فأكثر من طرف الفاعلين ومصدري الأوامر.
- وقامت الشركة بإنجاز أكاديمية غولف بوسكورة و سورف كامب بتاغازوت و مسبح الوفاق بالرباط ومسبح لازاري والمسبح نصف الأولومبي بوجدة.
- وشاركت Mea Wood في بناء المصنع الجديد لشركة Jet Contractors بواد يكيم من خلال إحداث هيكل المصنع وأرضيته ومكاتبه.
- ويمتد الموقع الإنتاجي لشركة Mea Wood على مساحة نازعت 10.000 متر مربع.
- **الخرسانة المعمارية:** قامت شركة Jet Contractors في 2012 بشراء Be Arch التي تعتبر مقاولة مختصة في صنع ووضع ألواح مزخرفة من الخرسانة المعمارية. ويتعلق الأمر بأول وحدة إنتاج في المغرب للخرسانة الفعالة وقوية الفعالية المعمارية (GRC و DUCTAL). وتم استخدام هذه المواد أساسا لصنع السياج الخارجي لمطار الرباط سلا والأغلفة الخارجية للمركز التجاري انفا بلاص والأثاث الحضري لبرج اتصالات المغرب. وتمتلك Be Arch براءة DUCTAL الممنوحة من طرف لافارج إسمنت فرنسا.
- **الفواصل المتحركة:** فواصل متحركة: يتيح الفاصل المتحرك تحويل وتهئية فضاءات المكاتب. ويتيح استعمالها التوفر على فضاء عمل ملائم لاحتياجات المستعمل من خلال تعديل وتشكيل أبعاد المكاتب الموجودة.

■ **بنيات وأشغال معدنية:** عززت Jet Contractors خطها المهني " بنيات وأشغال معدنية" الذي تطوره شركاتها التابعة AR Factory و Mea Wood. وانجزت Jet Contractors هياكل ذات أبعاد متوسطة وكبيرة سواء من المعدن أو الخشب اللاصق في مشاريع بارزة خلال العشر سنوات الأخيرة. ومن خلال هيئات خاصة بكل فئة من البنيات تتبع Jet Contractors مقاربة صناعية يتم تحسينها باستمرار للتصميم ورسم المعالم والصنع والتسليم ووضع بنيات خاصة بفضاءات الترفيه والوحدات الصناعية والبنيات الفنية.

■ **الطاقة:** أنشأت Jet Contractors في 2012 شركة Jet Energy، وهي شركة ذات وضع EPC للطاقة الشمسية، والتي تقوم بإحداث محطات شمسية ضوئية جاهزة للاستعمال. وتختص شركتها التابعة PV Industry في إنتاج اللوحات الضوئية. ومن ناحية أخرى أنشأت Jet Contractors شركة CSK (المحطة الشمسية للقنيطرة) والتي تشرف على المحطة الشمسية P2i للقنيطرة.

يتمثل أهم منافسي Jet Contractors في شركات : الشركة العامة للأشغال في المغرب (قطاع البناء والأشغال العمومية) و شركة سوجيا التابعة لمجموعة فينشي المتخصصة في الأشغال العمومية والبناء (وبايمارو المتخصصة في مشاريع البناء والهندسة المدنية وشركة TGCC النشطة في قطاع البناء.

توزيع رقم المعاملات الموطن لشركة Jet Contractors حسب مجالات النشاط:



المصدر: Jet Contractors

توزيع رقم المعاملات الموطن حسب الأسواق الجغرافية

التطور 23/22	2023	التطور 22/21	2022	2021	رقم المعاملات الموطن (بملايين الدراهم)
30%	1 846	5%	1 417	1345	المغرب
4 pts	83%	-1 pts	79%	80%	% ب
-4%	365	14%	382	335	التصدير (أساسا إفريقيا)
-4 pts	17%	1 pts	21%	20%	% ب
23%	2 212	7%	1 800	1 680	رقم المعاملات الموطن

المصدر: Jet Contractors

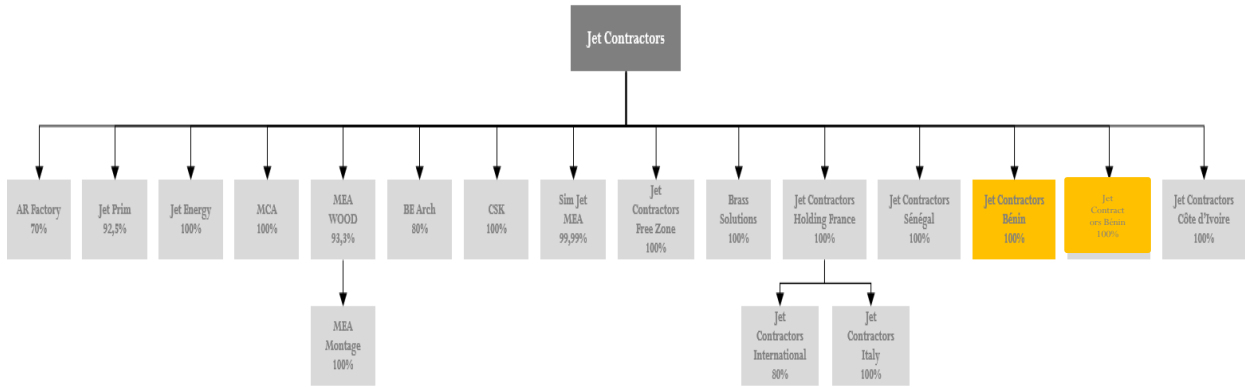


11.3 بنية مساهمي JET CONTRACTORS

30/06/2024		31/12/2023		31/12/2022		المساهمون
% من رأس المال وحقوق التصويت	عدد الأسهم	% من رأس المال وحقوق التصويت	عدد الأسهم	% من رأس المال وحقوق التصويت	عدد الأسهم	
36,3%	1 100 010	37,3%	1 128 610	37,3%	1 128 610	AR Corporation
9,6%	289 457	9,8%	297 657	9,8%	297 657	السيد عمر التلاوي
10,8%	328 525	10,8%	328 525	10,8%	328 525	RCAR
39,1%	1 185 816	37,9%	1 149 016	37,9%	1 149 016	مساهمون آخرون
4,1%	125 714	4,1%	125 714	4,1%	125 714	السيد أمين الداوي
100,0%	3 029 522	100,0%	3 029 522	100,0%	3 029 522	المجموع

11.4 الهيكل التنظيمي القانوني

في ما يلي الهيكل التنظيمي القانوني لمجموعة Jet Contractors (نسبة التحكم) إلى غاية 31 دجنبر 2023:



المصدر: Jet Contractors

- شركة تابعة ل Jet Contractors
- فروع Jet Contractors

لا يعكس الهيكل التنظيمي سوى الشركات التابعة المعتمدة في نطاق التوظيف. وبالتالي لا تدرج الشركات التابعة ل Jet Consortium و PV Industry و SARL و Engen Renewables ضمن نطاق التوظيف ، وذلك في ظل غياب أي نشاط.

القسم الثالث: الوضعية المالية لشركة *Jet Contractors*



1.1.1 III الوضع المالي إلى غاية متم 2023

1.1.1 III الحصيلة الموطدة لشركة Jet Contractors

التطور 23/22	2023	التطور 22/21	2022 Proforma	2022	2021	الأصول الموطدة بالآلاف الدراهم
-55,61%	1 559	-36,50%	3 512	3 512	5 531	أصول ثابتة بقيمة منعدمة موطدة
-78,75%	156	-43,70%	734	734	1 304	مصاريف أولية
-49,50%	1 403	-34,30%	2778	2778	4 227	تكاليف للتوزيع
-10,00%	41 098	-14,90%	49 953	45 667	53 680	أصول ثابتة غير ملموسة موطدة
-8,79%	38 245	-16,70%	46 215	41 929	50 315	فوارق الاقتناء
-23,66%	2 854	>100%	3 738	3 738	750	براءات وعلامات وحقوق وقيم مماثلة الأصل التجاري
-	-	-	-	-	-	أصول ثابتة غير ملموسة أخرى
-	0	<-100%	2 615	0	2 615	
28,34%	157 747	36,40%	122 909	122 909	90 107	أصول ثابتة ملموسة موطدة
-23,73%	5 401	58,90%	7 082	7 082	4 458	أراضي
-8,94%	18 870	-5,20%	20 722	20 722	21 870	بنايات
18,15%	87 034	42,50%	73 661	73 661	51 702	منشآت تقنية، ومعدات وأدوات
>100%	2 264	>100%	1 126	1 126	190	معدات النقل
6,31%	6 267	7,30%	5 895	5 895	5 492	أثاث ومعدات مكتبية وتهيئة مختلفة
37,85%	4 298	-20,30%	3 118	3 118	3 911	أصول ثابتة ملموسة أخرى
>100%	33 613	>100%	11 305	11 305	2 484	أصول ثابتة ملموسة جارية
-10,95%	39 691	86,50%	45 966	44 572	23 902	أصول ثابتة مالية موطدة
>100%	1 290	-85,30%	187	187	1 269	قروض ثابتة
-15,67%	37 307	96,70%	44 238	44 238	22 486	حقوق مالية أخرى
0,15%	147	0,00%	147	147	147	سندات المساهمة
100%	946	-	1 394	-	-	سندات حقوق الملكية
-	-	-	-	-	-	سندات ثابتة أخرى
10,82%	240 095	25,10%	222 340	216 660	173 220	أصول ثابتة موطدة
-0,08%	725 073	45,60%	725 637	725 637	498 229	مخزونات موطدة
-	-	-	-	-	-	سلع
2,67%	180 764	35,30%	176 063	176 063	130 123	مواد ومعدات مستهلكة
-0,96%	544 293	49,30%	549 558	549 558	368 074	منتجات جارية
-	-	-	-	-	-	منتجات وسيطة ومنتجات متبقية
1,09%	15	-52,60%	15	15	32	منتجات نهائية
9,59%	2 680 554	-0,30%	2 445 932	2 445 932	2 453 964	حقوق الأصول المتداولة الموطدة
5,56%	116 117	63,30%	110 001	110 001	67 372	ممنون مدينون تسبيقات ودفعات
8,41%	2 242 651	-4,60%	2 068 734	2 068 734	2 167 731	زبناء وحسابات مرتبطة
70,61%	189	-49,10%	111	111	218	مستخدمون
16,53%	279 109	21,30%	239 511	239 511	197 475	الدولة
100%	730	-	-	-	-	حسابات الشركاء
>100%	16 992	13,10%	6 463	6 463	5 714	مدينون آخرون
17,31%	24 766	36,30%	21 111	21 111	15 454	حسابات التسوية -أصول
-	-	-	-	-	-	سندات وقيم التوظيف الموطدة
7,38%	3 405 627	7,40%	3 171 568	3 171 568	2 952 193	أصول متداولة موطدة
-50,17	113 241	90,9%	221 154	227 237	119 021	خزينة أصول موطدة
37,84%	4 478	>100%	3 249	3 249	839	شيكات وقيم للتحويل
-51,60%	108 308	89,6%	217 680	223 762	118 020	بنوك الخزينة العامة ومصلحة الشيكات البريدية
>100%	454	39,3%	226	226	162	صناديق ووكالات التسبيق واعتمادات
3,97%	3 758 962	11,4%	3 615 062	3 615 466	3 244 434	مجموع الأصول الموطدة

المصدر: Jet Contractors



التطور 23/22	2023	التطور 22/21	2022 Proforma	2022	2021	خصوم موطدة بآلاف الدراهم
7,31%	1 069 555	2,20%	996 304	996 707	974 908	رساميل ذاتية موطدة
0,00%	151 476	0,00%	151 476	151 476	151 476	رأسمال الشركة
0,00%	284 057	0,00%	284 057	284 057	284 057	علاوة الإصدار والإدماج والتقديم
-	-	-	-	-	-	فوارق إعادة التقييم
1,41%	17 228	3,40%	16 988	16 988	16 437	احتياطيات قانونية
0,00%	6 390	0,00%	6 390	6 390	6 390	احتياطيات أخرى
4,58%	525 052	1,80%	502 035	502 035	493 329	مرحل من جديد
>100%	831	<-100%	-794	-794	1 062	فارق التحويل
-	-	-	-	-	-	نتيجة صافية في انتظار التخصيص
>100%	68 925	>100%	24 431	24 834	10 811	النتيجة الصافية للسنة المالية (حصة المجموعة)
16,19%	11 433	4,80%	9 840	9 840	9 388	فوائد خارج المجموعة خارج النتيجة
>100%	4 164	-4%	1 881	1 881	1 958	فوائد خارج المجموعة على النتيجة
-25,55%	4 284	-3,60%	5 754	5 754	5 970	رساميل ذاتية مماثلة
-25,55%	4 284	-3,60%	5 754	5 754	5 970	إعانات الاستثمار
-20,55%	284 704	-16,80%	358 357	358 357	430 553	ديون التمويل الموطدة
-20,00%	114 286	-16,70%	142 857	142 857	171 429	اقتراضات سنديّة
-20,92%	170 418	-16,80%	215 500	215 500	259 125	ديون أخرى للتمويل
11,90%	515	-65,50%	460	460	1 332	مؤونات مستدامة للمخاطر والتكاليف
-0,16%	1 359 057	-3,60%	1 360 874	1 361 277	1 412 763	تمويل دائم موطد
6,07%	1 804 041	24,60%	1 700 876	1 700 876	1 364 879	ديون موطدة للخصوم المتداولة
5,34%	796 406	23,10%	756 008	756 008	614 044	مؤمنون وحسابات مرتبطة
-6,54%	431 938	65,20%	462 176	462 176	279 718	زبناء دائنون وتسبيقات ودفعات
-4,02%	26 034	1,10%	27 123	27 123	26 820	مستخدمون
43,54%	11 057	-53,30%	7 703	7 703	16 494	هيئات اجتماعية
-2,06%	403 590	2,30%	412 083	412 083	402 991	الدولة
0,04%	6 085	-6,20%	6 083	6 083	6 484	حسابات الشركاء
>100%	113 995	>100%	15 037	15 037	3 238	دائنون آخرون
1,86%	14 937	-2,80%	14 664	14 664	15 091	حسابات التسوية-خصوم
-10,40%	16 966	58,10%	18 935	18 935	11 973	مؤونات أخرى موطدة للمخاطر والتكاليف
-	-	-	-	-	-	فوارق التحويل-خصوم موطدة
5,88%	1 821 008	24,90%	1 719 811	1 719 811	1 376 852	خصوم متداولة موطدة
0,49%	53 623	66,90%	53 361	53 361	31 968	قرض الخصم
80,96%	314 396	13,90%	173 738	173 738	152 582	قرض الخزينة
-31,37%	210 878	13,70%	307 278	307 278	270 268	بنوك (أرصدة دائنة)
8,33%	578 897	17,50%	534 377	534 377	454 819	خزينة الخصوم الموطدة
3,97%	3 758 962	11,40%	3 615 063	3 615 466	3 244 434	مجموع الخصوم الموطدة

المصدر: Jet Contractors



III.1.2 حساب العائدات والتكاليف

التطور 2/22 3	2023	التطور 22/21	2022		2021	بآلاف الدراهم
			Proforma	2022		
8,63%	16 483	-29,30%	15 173	15 173	21 474	بيع السلع على حالتها
23,02%	2 195 213	7,60%	1 784 411	1 784 411	1 658 371	بيع سلع وخدمات منتجة
22,90%	2 211 696	7,10%	1 799 584	1 799 584	1 679 845	رقم المعاملات الموظد
-95,57%	8 033	>100%	181 467	181 467	67 046	تغير مخزونات المنتجات
49,85%	13 735	>100%	9 166	9 166	164	أصول ثابتة منتجة من طرف المقاول
-100,00%	0	66,10%	214	214	129	إعانات الاستغلال
>100%	521	>100%	255	255	54	عائدات الاستغلال الأخرى
-9,87%	103 015	-4%	114 297	114 297	119 108	مسترجعات الاستغلال
11,02%	2 337 001	12,80%	2 104 985	2 104 985	1 866 346	عائدات الاستغلال الموظدة
-9,28%	11 208	-30,20%	12 354	12 354	17 687	مشتريات سلع يعاد بيعها
10,55%	1 537 895	15,90%	1 391 088	1 391 088	1 200 101	مشتريات مستهلكة من المواد واللوازم
32,22%	235 202	17,30%	177 887	177 887	151 699	تكاليف خارجية أخرى
-64,05%	7 001	>100%	19 473	19 473	3 950	ضرائب ورسوم
1,58%	257 553	-0,30%	253 551	253 551	254 191	تكاليف المستخدمين
>100%	18 284	-55,20%	1 202	1 202	2 683	تكاليف الاستغلال الأخرى
-9,32%	109 384	-7,30%	120 630	120 630	130 085	مخصصات الاستغلال
10,14%	2 176 526	12,30%	1 976 185	1 976 185	1 760 396	تكاليف الاستغلال الموظدة
24,59%	160 474	21,60%	128 800	128 800	105 949	نتيجة الاستغلال الموظدة
35,11%	1	35,10%	1	1	1	عائدات سندات المساهمة وسندات ثابتة أخرى
-22,91%	7 580	>100%	9 833	9 833	1 730	أرباح الصرف
-94,20%	5	-41,70%	94	94	162	فوائد وعائدات مالية أخرى
100%	415	-	-	-	-	مسترجعات مالية وتحويل التكاليف
-19,41%	8 002	>100%	9 929	9 929	1 894	عائدات مالية موظدة
18,73%	58 990	-1,30%	49 683	49 683	50 312	تكاليف الفوائد
-16,46%	8 842	16,40%	10 584	10 584	9 094	خسائر الصرف
-	-	-100%	-	-	142	تكاليف مالية أخرى
-74,70%	105	>100%	415	415	-	مخصصات مالية
11,96%	67 937	1,90%	60 682	60 682	59 548	تكاليف مالية موظدة
18,09%	-59 935	12%	-50 753	-50 753	-57 655	النتيجة المالية الموظدة
28,82%	100 539	61,60%	78 047	78 047	48 295	النتيجة الجارية الموظدة
18,04%	31 328	-0,80%	26 540	26 540	26 751	عائدات تفويت الأصول الثابتة
-	-	-	-	-	-	إعانات التوازن
3,51%	849	-11,30%	820	820	925	مسترجعات على إعانات التوازن
76,42%	2 867	81,40%	1 625	1 625	896	عائدات غير جارية أخرى
-	-	-100%	-	-	965	مسترجعات غير جارية، تحويل التكاليف
20,90%	35 044	-1,90%	28 986	28 986	29 539	عائدات غير جارية موظدة
-16,60%	22 872	4,90%	27 425	27 425	26 149	قيم صافية من إستهلاك الأصول الثابتة المفوتة
-100,00%	0	100,00%	724	724	-	إعانات ممنوحة
-74,49%	3 801	>100%	14 898	14 898	1 594	تكاليف غير جارية أخرى
-97,98%	4	100,00%	203	203	-	مخصصات غير جارية للإستهلاك والمؤن
-38,32%	26 677	55,90%	43 251	43 251	27 742	تكاليف غير جارية موظدة
>100%	8 367	<-100%	-14 266	-14 266	1 796	النتيجة غير الجارية الموظدة
70,75%	108 906	27,30%	63 781	63 781	50 091	النتيجة قبل الضريبة الموظدة
100%	87	-	73	-	-	حصص الشركات المدمجة وفق حقوق الملكية
6,23%	8 908	0,00%	8 862	8 386	8 386	إستهلاك فارق الاقتناء
-5,87%	26 997	-0,90%	28 680	28 680	28 936	الضريبة على النتائج الموظدة



>100%	73 089	>100%	26 312	26 715	12 769	النتيجة الصافية الموطدة
>100%	4 164	-4,00%	1 881	1 881	1 958	فوائد الأقساط
>100%	68 925	>100%	24 431	24 834	10 811	النتيجة الصافية حصة المجموعة
1,74%	3,12%	0,74 pts	1,36%	1,38%	0,64%	الهامش الصافي (النتيجة الصافية حصة المجموعة/رقم المعاملات)

المصدر: Jet Contractors

III.1.3 جدول تدفقات الخزينة

التطور 2/22 3	2023	التطور 22/21	2022	2021	بالآلاف الدراهم
-5,0%	40 424	2,6%	42 530	41 468	+ عائدات الاستغلال البنكي المحصلة
NA	-	NA	-	-	+ مسترجعات على الحقوق المهلكة
>100%	13 139	-57,5%	224	526	+ عائدات الاستغلال غير البنكي المحصلة
-14,9%	16 165	25,0%	18 985	15 188	- تكاليف الاستغلال البنكي المدفوعة
>100%	6 066	11,9%	466	417	- تكاليف الاستغلال غير البنكي المدفوعة
>100%	19 397	9,1%	7 844	7 187	- التكاليف العامة للاستغلال المدفوعة
-79,3%	1 206	-6,1%	5 821	6 200	- ضرائب على النتائج المدفوعة
11,3%	10 728	-25,9%	9 638	13 003	تدفقات الخزينة الصافية الصادرة عن حساب العائدات والتكاليف (I)
>100%	48 007	<-100%	-34 392	12 728	تغير أصول الاستغلال
<-100%	-44 053	>100%	72 270	-138 635	+ حقوق على مؤسسات الائتمان وما يماثلها
-50,6%	71	73,6%	144	83	+ حقوق على الزبناء
>100%	91 677	<-100%	-110 203	152 303	+ سندات المعاملة والتوظيف
-90,8%	312	>100%	3 397	-1 022	+ أصول أخرى
NA	-	NA	-	-	+ أصول ثابتة ممنوحة كقرض إيجاري أو كإيجار
>100%	1 120	>100%	-115 331	-22 100	تغير خصوم الاستغلال
>100%	200 613	<-100%	-308 689	308 689	+ ديون تجاه مؤسسات الائتمان وما يماثلها
NA	-	NA	-	-	+ ودائع الزبناء
<-100%	-188 743	>100%	191 938	-327 513	+ سندات الدين الصادرة
<-100%	-10 750	>100%	1 420	-3 276	+ خصوم أخرى
>100%	49 128	>100%	-149 723	-9 372	رصيد تغيرات أصول وخصوم الاستغلال (II)
>100%	59 856	<-100%	-140 085	3 631	تدفقات الخزينة الصافية الصادرة عن أنشطة الاستغلال (III) = (I) + (II)
NA	-	NA	-	-	+ عائدات بيع الأصول الثابتة المالية
NA	-	NA	-	-	+ عائدات تفويت الأصول الثابتة غير الملموسة والملموسة
NA	-	NA	-	-	- شراء أصول ثابتة مالية
<-100%	-104	>100%	955	80	- شراء أصول ثابتة غير ملموسة وملموسة
NA	-	NA	-	-	+ فوائد محصلة
NA	-	NA	-	-	+ عمولات محصلة
>100%	104	<-100%	-955	-80	تدفقات الخزينة الصافية الصادرة عن أنشطة الاستثمار (IV)
NA	-	NA	-	-	+ إعانات، أموال عمومية وأموال خاصة للضمان محصلة
<-100%	-59 960	>100%	141 042	-3 566	+ إصدار ديون ثانوية
NA	-	NA	-	-	+ إصدار أسهم
NA	-	NA	-	-	- تسديد رساميل ذاتية وما يماثلها

NA	-	NA	-	-	- فوائد مدفوعة
NA	-	NA	-	-	- أرباح أسهم مدفوعة
<-100%	-59 960	>100%	141 042	-3 566	تدفقات الخزينة الصافية الصادرة عن أنشطة التمويل (V)
<-100%	-0	-109,0%	1	-15	تغير صاف للخزينة (VI) = (III+IV+V)
>100%	1	-99,9%	0	15	الخزينة عند افتتاح السنة المالية (VII)
-0,9%	1	>100%	1	0	الخزينة عند إقفال السنة المالية (VIII) = (VI) + (VII)

التطور 2/22 3	2023	التطور 22/21	2022	2021	بآلاف الدراهم
>100%	73 089	>100%	26 715	12 769	النتيجة الصافية للشركات المدمجة
					حذف التكاليف والعائدات بدون تأثير على الخزينة أو غير المرتبطة بالنشاط
19,14%	29 261	1,50%	24 561	24 206	المخصصات *
-	-	-	0	0	* تغير الضرائب المؤجلة
<-100%	-8 456	>100%	886	-602	* +/- قيم البيع الصافية من الضرائب
83,91%	-404	<-100%	-2 511	3 828	* فوارق تحويل الحسابات بالعملات
88,29%	93 490	23,51%	49 651	40 200	* قدرة التمويل الذاتي للشركات المدمجة
-	-	-	-	-	عوائد الأسهم المحصلة من الشركات بطريقة حقوق الملكية
<-100%	-132 862	>100%	123 584	-23 853	تغير متطلبات التشغيل المتعلقة بالنشاط
-	-	-	-	-	تغير متطلبات التشغيل الناجمة عن الخروج من التوظيف
<-100%	-39 373	>100%	173 235	16 347	التدفقات الصافية الناتجة عن النشاط
					تدفقات الخزينة المتعلقة بعمليات الاستثمار
-7,08%	-81 701	<-100%	-76 301	-24 665	شراء الأصول الثابتة
18,04%	31 328	-0,80%	26 540	26 751	بيع الأصول الثابتة الصافية من الضريبة
>100%	4 881	-52,40%	-20 670	-13 563	تغير الديون الثابتة
-	-	-	-	-	تأثير تغير النطاق
35,41%	-45 491	<-100%	-70 431	-11 477	التدفقات الصافية للخزينة المتعلقة بعمليات الاستثمار
					تدفقات الخزينة المتعلقة بعمليات التمويل
-	-	-	-	0	عوائد الأسهم المدفوعة لمساهمي الشركة الأم
-	-	<-100%	-2 140	0	عوائد الأسهم المدفوعة لمساهمي الشركات التابعة الأقلية
-	-	22,70%	190	155	إعانات الاستثمار المتوصل بها
-	-	-100%	0	20 000	زيادة رأس المال نقدا
-	-	-98,60%	292	20 838	إصدار اقتراضات
-1,61%	-73 653	-11%	-72 488	-65 300	تسديد اقتراضات



0,66%	-73 653	<-100%	-74 146	-24 307	تدفقات الخزينة المتعلقة بعمليات التمويل
<-100%	-158 517	>100%	28 658	-19 436	تغير الخزينة
8,53%	-307 140	-6,10%	-335 797	-316 361	خزينة الافتتاح
-52%	-465 657	8,60%	-307 140	-335 797	خزينة الإقفال
<-100%	-158 517	>100%	28 658	-19 436	الفرق

III.2 الوضعية المالية إلى غاية متم يونيو 2024

III.2.1 الحصيلة الموطدة – النصف الأول 2024

التطور النصف الأول 2023 / 24	النصف الأول 2024	2023	الأصول الموطدة بالآلاف الدراهم
-45,02%	857	1 559	أصول ثابتة بقيمة منعدمة موطدة
-25,13%	117	156	مصاريق أولية
-47,23%	740	1 403	تكاليف للتوزيع
-11,81%	36 245	41 098	أصول ثابتة غير ملموسة موطدة
-11,65%	33 791	38 245	فوارق الاقتناء
-13,98%	2 454	2 854	براءات وعلامات وحقوق وقيم مماثلة
			الأصل التجاري
			أصول ثابتة غير ملموسة أخرى
20,99%	190 865	157 747	أصول ثابتة ملموسة موطدة
0,00%	5 401	5 401	أراضي
-4,97%	17 932	18 870	بنايات
26,84%	110 389	87 034	منشآت تقنية، ومعدات وأدوات
-15,91%	1 904	2 264	معدات النقل
14,29%	7 163	6 267	أثاث ومعدات مكتبية وتهيئة مختلفة
-12,48%	3 762	4 298	أصول ثابتة ملموسة أخرى
31,84%	44 314	33 613	أصول ثابتة ملموسة جارية
23,85%	49 159	39 691	أصول ثابتة مالية موطدة
-3,63%	1 243	1 290	قروض ثابتة
1,10%	37 719	37 307	حقوق مالية أخرى
>100%	9 189	147	سندات المساهمة
6,43%	1 007	946	سندات حقوق الملكية
-			سندات ثابتة أخرى
15,42%	277 125	240 095	أصول ثابتة موطدة
14,12%	827 471	725 073	مخزونات موطدة
			سلع
31,94%	238 501	180 764	مواد ومعدات مستهلكة
8,21%	588 955	544 293	منتجات جارية



			منتجات وسيطة ومنتجات متبقية
	-	-	
0,00%	15	15	منتجات نهائية
5,16%	2 818 965	2 680 554	حقوق الأصول المتداولة الموطدة
69,57%	196 903	116 117	ممنون مدينون تسبيقات ودفعات
0,99%	2 264 883	242 651	زبناء وحسابات مرتبطة
229,32%	624	189	مستخدمون
1,01%	281 928	279 109	الدولة
-2,65%	710	730	حسابات الشركاء
148,58%	42 240	16 992	مدينون آخرون
27,90%	31 677	24 766	حسابات التسوية - أصول
			سندات وقيم التوظيف الموطدة
7,07%	3 646 435	3 405 627	أصول متداولة موطدة
60,96%	182 268	113 241	خزينة أصول موطدة
44,77%	6 483	4 478	شيكات وقيم للتحويل
61,70%	175 130	108 308	بنوك الخزينة العامة ومصلحة الشيكات البريدية
44,13%	655	454	صناديق ووكالات التسبيق واعتمادات
9,23%	4 105 829	3 758 962	مجموع الأصول الموطدة



التطور النصف الأول /24 2023	النصف الأول 2024	2023	خصوم موطدة بآلاف الدراهم
6,57%	1 139 844	1 069 555	رساميل ذاتية موطدة
0,00%	151 476	151 476	رأسمال الشركة
0,00%	284 057	284 057	علاوة الإصدار والإدماج والتقديم
-	-	-	فوارق إعادة التقييم
15,85%	19 958	17 228	احتياطات قانونية
0,00%	6 390	6 390	احتياطات أخرى
8,85%	571 535	525 052	مرحل من جديد
37,46%	1 142	831	فارق التحويل
-	-	-	نتيجة صافية في انتظار التخصيص
29,43%	89 212	68 925	النتيجة الصافية للسنة المالية (حصة المجموعة)
3,90%	11 879	11 433	فوائد خارج المجموعة خارج النتيجة
0,76%	4 196	4 164	فوائد خارج المجموعة على النتيجة
-16,89%	3 560	4 284	رساميل ذاتية مماثلة
-16,90%	3 560	4 284	إعانات الاستثمار
-0,82%	282 364	284 704	ديون التمويل الموطدة
0,00%	114 286	114 286	اقتراضات سنديّة
-1,37%	168 078	170 418	ديون أخرى للتمويل
7,20%	552	515	مؤونات مستدامة للمخاطر والتكاليف
4,95%	1 426 320	1 359 057	تمويل دائم موطد
15,62%	2 085 752	1 804 041	ديون موطدة للخصوم المتداولة
15,79%	922 155	796 406	ممنون وحسابات مرتبطة
24,38%	537 255	431 938	زبناء دائنون وتسبيقات ودفعات
-8,22%	23 894	26 034	مستخدمون
-23,58%	8 450	11 057	هيئات اجتماعية
15,02%	464 215	403 590	الدولة
340,70%	26 818	6 085	حسابات الشركاء
-24,25%	86 356	113 995	دائنون آخرون
11,19%	16 607	14 937	حسابات التسوية-خصوم
10,50%	18 749	16 966	مؤونات أخرى موطدة للمخاطر والتكاليف
			فوارق التحويل-خصوم موطدة
15,57%	2 104 500	1 821 008	خصوم متداولة موطدة
-8,63%	48 994	53 623	قرض الخصم
24,54%	391 540	314 396	قرض الخزينة
-36,23%	134 475	210 878	بنوك (أرصدة دائنة)
-0,67%	575 008	578 897	خزينة الخصوم الموطدة
9,23%	4 105 829	3 758 962	مجموع الخصوم الموطدة



III.2.2 حساب العائدات والتكاليف – النصف الأول 2024

بآلاف الدراهم			التطور
النصف الأول 2024	النصف الأول 2023	النصف الأول 2023	النصف الأول / النصف الأول 2023
>100%	12 470	2 811	
38,4%	1 367 393	987 754	
39,3%	1 379 863	990 565	
-71,0%	30 452	105 140	
3,3%	5 745	5 562	
0,0%	0	0	
-99,9%	0	33	
-14,3%	88 240	102 966	
24,9%	1 504 301	1 204 266	
>100%	21 772	2 790	
16,0%	848 232	731 119	
26,4%	197 047	155 849	
41,7%	3 073	2 169	
7,6%	131 814	122 468	
-94,2%	942	16 345	
-8,2%	104 069	113 399	
14,2%	1 306 951	1 144 138	
>100%	197 350	60 127	
-72,2%	1 390	4 995	
-100,0%	0	1	
-74,7%	105	415	
-72,4%	1 495	5 410	
7,1%	27 877	26 021	
24,5%	6 659	5 348	
-100,0%	0	105	
9,7%	34 536	31 474	
-26,8%	-33 041	-26 064	
>100%	164 310	34 064	
-93,6%	1 592	24 788	
-100,0%	0	19	
2,8%	413	402	
>100%	3 294	98	
-79,1%	5 300	25 308	
-93,2%	1 348	19 788	
>100%	10 620	1 394	
-43,5%	11 968	21 182	
<-100%	-6 668	4 126	
>100%	157 641	38 190	
>100%	41		
6,2%	4454	4193	



>100%	59 820	7 323	الضريبة على النتائج الموطدة
>100%	93 408	26 674	النتيجة الصافية الموطدة
91,5%	4 196	2 190	فوائد الأقلية
>100%	89 212	24 484	النتيجة الصافية حصة المجموعة

المصدر: Jet Contractors

III.2.3 جدول تدفقات الخزينة النصف الأول 2024

التطور النصف الأول /24 النصف الأول 2023	النصف الأول 2024	النصف الأول 2023	بآلاف الدراهم
>100%	93 408	26 674	النتيجة الصافية للشركات المدمجة
			حذف التكاليف والعائدات بدون تأثير على الخزينة أو غير المرتبطة بالنشاط
2,07%	16 951	16 607	مخصصات
	-	-	* تغير ضرائب مؤجلة
95,13%	- 244	- 5 001	* +/- قيمة البيع، الصافية من الضرائب
<-100%	- 2 216	- 28	* فوارق تحويل الحسابات بالعملة
>100%	107 899	38 252	* قدرة التمويل الذاتي للشركات المدمجة
			أرباح الأسهم المحصلة من الشركات التابعة
>100%	21 478	- 122 306	تغير متطلبات التشغيل المتعلقة بالنشاط
			تغير متطلبات التشغيل الناتجة عن الخروج من نطاق التوظيف
>100%	129 377	- 84 055	التدفقات الصافية للخزينة الناتجة عن النشاط
			تدفقات الخزينة الناتجة عن عمليات الاستثمار
-20,12%	- 46 244	- 38 498	شراء الأصول الثابتة
-93,58%	1 592	24 788	بيع الأصول الثابتة الصافية من الضريبة
<-100%	- 9 468	- 3 769	تغير الحقوق الثابتة
			تأثير تغير النطاق
<-100%	- 54 120	- 17 479	التدفقات الصافية للخزينة الناتجة عن عمليات الاستثمار
			تدفقات الخزينة المرتبطة بعمليات التمويل
			أرباح الأسهم المدفوعة لمساهمي الشركة الأم
			أرباح الأسهم المدفوعة لمساهمي الأقلية للشركات التابعة
			إعانات الاستثمار المحصلة
			زيادة في رأس المال نقدا
NA	25 000	-	إصدار اقتراضات
-11%	- 27 340	- 24 538	تسديد اقتراضات
90,46%	- 2 340	- 24 538	تدفقات الخزينة المتعلقة بعمليات التمويل
>100%	72 916	- 126 072	تغير الخزينة
-51,61%	- 465 657	- 307 140	خزينة الافتتاح
9,34%	- 392 740	- 433 211	خزينة الإقفال
>100%	72 916	- 126 072	الفرق



القسم الرابع: عوامل المخاطر

المخاطر المتعلقة بتقلب أسعار المواد الأولية

تشكل كلفة إنتاج Jet Contractors جزئياً من مشتريات المواد الأولية (الألمنيوم، الخشب...) وتعرف هذه المواد تقلبات ناجمة عن العرض والطلب سواء على مستوى السوق المحلية أو الدولية. وتجدر الإشارة إلى أن الزيادة في التكاليف المسجلة على مستوى المواد الأولية يتم تطبيقها على الزبون (بنود مراجعة الأسعار على مستوى العقود) .

المخاطر المتعلقة بالظرفية الاقتصادية

من شأن ظرفية اقتصادية منكمشة والتي قد تتسبب أساساً في انخفاض الاستثمارات العمومية أن يكون لها تأثير سلبي على نشاط الشركة. بيد أن تنوع محفظة زبناء الشركة، ومرونة فريقها المسير وكذا توقعها في قطاعات ذات مؤهلات واعدة هي كلها عوامل قد تخفف من هذه المخاطر. وهكذا، قد يكون لأزمة اقتصادية عالمية (بسبب الحروب أو الجائحة،...) تأثيرات سلبية غير مباشرة على الشركة بفعل انكماش الظرفية الاقتصادية التي تحيط بعمل المجموعة.

التبعية للمناولين/التبعية للمجموعة

في إطار إنجاز مشاريعها، تلجأ Jet Contractors إلى المناولة. فتظهر مخاطر تتعلق بعدم جاهزية هؤلاء المناولين أو جودة خدماتهم. بيد أن هذه المخاطر تظل محدودة بالنظر لكون Jet Contractors غالباً ما تلجأ لشركات تابعة لها أو شركات تنتمي لنفس مجموعتها. وبحكم رشاقة المجموعة، فعدم جاهزية مقدمي الخدمات يمكن أن يشكل فرصة لإحداث قدر الإمكان ومتى كان ذلك مفيداً لهذا النشاط ضمن المجموعة.

المخاطر المتعلقة بتنفيذ الصفقات

تحيط بالشركة مخاطر عدم تنفيذ الصفقات، المتعلقة بتعثر حاصل في إحدى حلقات سلسلة القيمة بسبب عناصر ترتبط بجودة الخدمات أو آجال التنفيذ. يتم التخفيف من هذه المخاطر بفعل اللجوء لشركات تابعة للمجموعة والتي تمارس عليها Jet Contractors سيطرة أو تحكماً. بيد أن احتمال وقوع هذه المخاطر يبقى شبه منعدم.

المخاطر المتعلقة بانخفاض قيمة المخزون

تتموقع Jet Contractors على صعيد مشاريع مهمة، مع حصولها على تموينات كبيرة لاسيما من المواد الأولية ، مما قد ينجم عنها مخاطر لانخفاض قيمة المخزونات. وللتقليل من مخزوناتنا، تلجأ الشركة للتصنيع الرشيق من أجل جعل الإنتاج أكثر مرونة. من ناحية أخرى، يتم التخفيف من وزن التكاليف المتعلقة بالتمويل لانخفاض المخزون من خلال وضع طريقة جديدة للمعايرة، منذ 2016، ارتباطاً مع آجال الإنجاز الطويلة نوعياً من هذه المشاريع.

المخاطر التنافسية

يعرف الاقتصاد العالمي تحولاً قوياً خلال هذه السنوات الأخيرة يتجسد عبر فتح الحدود وحذف الحقوق الجمركية لبعض المنتجات. وينجم عن هذه الوضعية احتدام المنافسة على الصعيد العالمي، بحكم الفرص المتاحة أمام الفاعلين والمستثمرين الأجانب لممارسة أنشطة شبيهة بأنشطة Jet Contractors على الصعيد الوطني. بيد أن تدعيم تنافسية المقاول من خلال إدماج نشاطها، وتطوير مواردها البشرية، والتجديد المستمر لأدوات إنتاجها من شأنه أن يسمح بمواجهة أية منافسة محلية كانت أو دولية. من ناحية أخرى، يمكن للشركة مواجهة مخاطر خسارة الطابع الحصري على بعض المنتجات. بحيث تمتلك الشركة عدة براءات لاستغلال المنتجات التي يمكن عدم تجديدها.

مخاطر الطرف المقابل

على غرار جميع الأنشطة التجارية، تتعرض Jet Contractors لتعثر الزبناء وتخلفهم عن الأداء. تبقى هذه المخاطر محدودة بالنظر للعناصر التالية :



- جودة زبناء Jet Contractors الذين هم في معظمهم مقاولات تابعة للقطاعين العمومي ونصف العمومي. غير أن الشركة يمكنها أن تتعرض لتقلب أو حتى تمديد آجال التسديد، مما قد يؤثر على حاجيتها لمتطلبات التشغيل و لخزيرتها.
- على مستوى أقل، يقوم الفريق التجاري ببذل مجهود لتتبع الديون وتديبر التحصيل.

مخاطر نسب الفائدة

في إطار العمليات الجارية، تلجأ Jet Contractors لتمويلات في السوق البنكية وسوق الرساميل من أجل دعم متطلباتها التمويلية. بيد أن دينامية تطور نسبة الفائدة الرئيسية لبنك المغرب يمكن أن تؤدس لتغيرات على مستوى نسب الفائدة التي يمكن أن تؤثر افتراضا على تكلفة تمويل الشركة ارتفاعا أو انخفاضا.

مخاطر الصرف

بحكم تمويلها السائد في السوق الدولية، تتعرض Jet Contractors على غرار كل شركة مستوردة للمخاطر المتعلقة بتغيرات أسعار الصرف في سوق العملات الأجنبية. للتخفيف من هذه المخاطر، تدرج الشركة تلقائيا هامشا للأمان من تغير أسعار الصرف في أسعارها للبيع. وتتعرض الشركة لمخاطر تقلبات أسعار الصرف بحكم نشاطها الدولي (إفريقيا جنوب الصحراء) .

المخاطر المتعلقة بالتطور الدولي

أجرت شركة Jet Contractors عدة عمليات شراء وشراكات في أفق التقليل من تبعيتها للبرامج الوطنية للبناء والعمل ضمن أسواق ذات مؤهلات واعدة وتطوير خبرة دولية في بعض المحاور المهنية.

ويمكن للشركة أن تواجه مخاطر ترتبط بعملها الدولي من قبيل :

- الإدماج الصعب للشركات التي تم شراؤها وشبكاتنا ومنتجاتنا وخدماتنا ؛
- عدم التمكن من الحفاظ على المستخدمين الرئيسيين في هذه الشركات أو ضرورة توظيف مستخدمين مؤهلين ؛
- عدم الاستفادة من أوجه التكامل ووفورات الحجم المنتظرة ؛
- القيام باستثمارات في دول حيث الوضعية السياسية أو الاقتصادية أو القانونية محفوفة بمخاطر مثل الاضطرابات المدنية أو العسكرية، أو غياب حماية فعلية لحقوق المساهمين او اختلافات حول تسيير الشركات التي تم شراؤها مع مساهمين مرجعيين آخرين بما في ذلك السلطات العمومية، و
- عدم التكيف مع خصوصيات الدول التي تم فيها افتراضا شراء هذه الشركات.

وتجدر الإشارة على أن بعض الشركات الفرنسية التابعة للمجموعة (Sotra Jet ، Mic Jet ، Silver Constructions) عرفت صعوبات أدت بشركة Jet Contractors لاتخاذ عدة تدابير :

- وضع في حالة تصفية قضائية لثلاث شركات : (Sotra Jet ، Mic Jet ، Silver Constructions)
- تشكيل مخصصات احتياطية على مستوى Jet Contractors بنسبة %100 عن جميع التسبيقات في الحساب الجاري لهذه الشركات؛
- إخراج الشركات التابعة الدولية من نطاق التوطيد باستثناء Jet Contractors Holding France .

المخاطر المتعلقة بقصور في الاستقلالية المالية لبعض الشركات التابعة

تسجل بعض الشركات التابعة لمجموعة Jet Contractors وضعيات صافية سلبية، مما يقتضي دعما من طرف الشركة الأم بغية الحفاظ على استقلاليتها المالية. وبالنسبة للشركات التابعة التي تقدم آفاقا تنموية واعدة، قررت Jet Contractors إعادة رسمة من أجل ضمان استمرارية النشاط (Mea Wood) . بينما تلك التي لها آفاق غير واعدة لن يتم دعمها (شركات فرنسية تابعة للمجموعة قيد التصفية).

المخاطر المتعلقة باليد العاملة

- تمارس Jet Contractors نشاطا يشغل العديد من اليد العاملة. ويمكن للمخاطر ذات الصلة بهذه الأخيرة أن تتخذ أشكالا عدة :
- مخاطر ندرة اليد العاملة : يستلزم عمل Jet Contractors طلبا على الكفاءات التقنية سواء على مستوى التأطير (مهندسون وتقنيون) أو على مستوى العمال (لحامون ومركبون...). ويمكن للشركة أن تتعرض لمخاطر ندرة اليد العاملة. للحد من هذه الإشكالية، وضعت الشركة سياسة لتكوين مستخدميها وقامت في 2019 بإحداث مركزها الخاص بالتكوين. كما انخرطت Jet Contractors في رقمنة مهنتها مما يتيح استباقا كبيرا لأشغالها. كما مكن إضفاء طابع التصنيع من اللجوء للتصنيع القبلي بالنسبة لبعض المشاريع.
 - مخاطر حوادث الشغل : تقتضي طبيعة أنشطة Jet Contractors مخاطر تتعلق بحوادث الشغل في الورشات. وتحاول الشركة الحد من هذه المخاطر عبر بذل جهود متواصلة من أجل احترام قواعد السلامة المتعلقة بالإنتاج. في هذا الإطار، استفادت من الحصول على اعتماد OSHAS 18001 لاحترام قواعد السلامة في العمل. كما تتوفر Jet Contractors على عدة تأمينات جارية العمل في القطاع (المسؤوليات المعادن، شاملة لجميع المخاطر في الأوراش، تأمينات الغير للمستخدمين في الورش والمكاتب وتأمينات العربات)

التبعية تجاه البراءات والإجازات

لا تخضع Jet Contractors بحكم موقعها القطاعي باعتبارها شركة عامة للبناء وبفعل تنوع عرضها لأي براءة للتسويق أو التوزيع أو التصنيع الخاص.

تركيز المبيعات

على غرار جميع المقاولات العاملة في قطاع البناء والأشغال العمومية، يمكن أن تخضع شركة Jet Contractors بشكل مباشر أو غير مباشر لمشاريع مهيكلية بمبادرة من الدولة، بيد أنه وبفضل تموقعها كفاعل مرجعي في قطاعها، يمكن ل Jet Contractors أن تعتمد على خبرتها القطاعية وتنوعها الجغرافي، لاسيما في أفريقيا جنوب الصحراء، للتخفيف أو الحد من هذا النوع من المخاطر.

مخاطر الأصول اللازمة للاستغلال والتي لا تمتلكها الشركة

ككل شركة عاملة في قطاع البناء، تخضع Jet Contractors لمخاطر الأصول اللازمة للاستغلال والتي يمكن أن تعيق جزئيا حسن سير المشاريع الجارية، غير أنه بفضل شراء شركة MCA في 2019، حدت Jet Contractors بشكل ملموس من هذه المخاطر.

مخاطر التطور التكنولوجي

على غرار جميع القطاعات الرأسمالية، يعتبر قطاع البناء والأشغال العمومية قطاعا في تطور تكنولوجي مستمر. ويمكن لهذا التطور أن يؤثر بشكل ملموس على فعالية وكفاية المقاولات، بيد أنه بفضل يقظة تكنولوجية دائمة، إلى جانب الجهود الاستثمارية، يمكن لشركة Jet Contractors في المقابل استعمال الرافعة التكنولوجية كوسيلة للتنوع. وكانت Jet Contractors من الفاعلين الأوائل في المغرب يقوم بإدراج BIM في مهنته ووضع مخططات لرقمنة المهنيين للانتقال صوب صناعة 4.0 .

المخاطر المرتبطة بالولوج إلى التمويل

يتمر تطوير Jet Contractors بشكل ضروري عبر احتياجات خارجية للتمويل. بيد أن الشركة تنوع مواردها التمويلية من أجل الحد من المخاطر التي قد يشكّلها الولوج للتمويل. وهكذا، تمول Jet Contractors من خلال أموالها الذاتية خطوط القروض وسوق الدين الخاص وتسبيقات الزبناء.

مخاطر الاستدانة

على غرار الشركات العاملة في قطاع البناء والأشغال العمومية، تلجأ Jet Contractors للاستدانة الخارجية من أجل تلبية احتياجاتها للاستغلال. بيد أن الشركة تضع جميع الوسائل للتحكم في مؤشرات المتعلقة بالاستدانة.

تنبيه الهيئة المغربية لسوق الرساميل

لا تشكل المعلومات المحددة أدناه سوى جزء من ملف المعلومات المؤشر عليه من طرف الهيئة المغربية لسوق الرساميل بتاريخ 31 دجنبر 2024 تحت المرجع VI/EM/040/2024 .
وتوصي الهيئة المغربية لسوق الرساميل بقراءة ملف المعلومات بالكامل والموضوع رهن إشارة العموم باللغة الفرنسية.

